



Hypotheektarieven voor HQ Hypotheken 71 B.V.
met ingang van 29 december 2025

Annuïteitenhypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
1 jaar Vast	4,25	4,25	4,30	4,35	4,50	4,65	4,95	4,95								
2 jaar Vast	4,25	4,25	4,30	4,35	4,50	4,65	4,95	4,95								
5 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
7 jaar Vast	4,65	4,65	4,70	4,75	4,90	5,05	5,35	5,35								
10 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
15 jaar Vast	4,85	4,85	4,90	4,95	5,10	5,25	5,55	5,55								
20 jaar Vast	5,20	5,20	5,25	5,30	5,45	5,60	5,90	5,90								

Lineaire hypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
1 jaar Vast	4,25	4,25	4,30	4,35	4,50	4,65	4,95	4,95								
2 jaar Vast	4,25	4,25	4,30	4,35	4,50	4,65	4,95	4,95								
5 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
7 jaar Vast	4,65	4,65	4,70	4,75	4,90	5,05	5,35	5,35								
10 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
15 jaar Vast	4,85	4,85	4,90	4,95	5,10	5,25	5,55	5,55								
20 jaar Vast	5,20	5,20	5,25	5,30	5,45	5,60	5,90	5,90								

Lineaire hypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
5 jaar Vast	4,50	4,50	4,55	4,60	4,75	4,90	5,20	5,20								
7 jaar Vast	4,55	4,55	4,60	4,65	4,80	4,95	5,25	5,25								
10 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
15 jaar Vast	4,75	4,75	4,80	4,85	5,00	5,15	5,45	5,45								
20 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								

Annuïteitenhypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
5 jaar Vast	4,50	4,50	4,55	4,60	4,75	4,90	5,20	5,20								
7 jaar Vast	4,55	4,55	4,60	4,65	4,80	4,95	5,25	5,25								
10 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
15 jaar Vast	4,75	4,75	4,80	4,85	5,00	5,15	5,45	5,45								
20 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								

Aflossingsvrije hypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
1 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
2 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
5 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
7 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
10 jaar Vast	4,90	4,90	4,95	5,00	5,15	5,30	5,60	5,60								
15 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								
20 jaar Vast	5,45	5,45	5,50	5,55	5,70	5,85	6,15	6,15								

Levenhypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
1 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
2 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
5 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
7 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
10 jaar Vast	4,90	4,90	4,95	5,00	5,15	5,30	5,60	5,60								
15 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								
20 jaar Vast	5,45	5,45	5,50	5,55	5,70	5,85	6,15	6,15								

Beleggershypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
1 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
2 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
5 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
7 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
10 jaar Vast	4,90	4,90	4,95	5,00	5,15	5,30	5,60	5,60								
15 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								
20 jaar Vast	5,45	5,45	5,50	5,55	5,70	5,85	6,15	6,15								

SpaarBeter Hypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
5 jaar Vast	4,90	4,90	4,95	5,00	5,15	5,30	5,60	5,60								
10 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								
15 jaar Vast	5,30	5,30	5,35	5,40	5,55	5,70	6,00	6,00								
20 jaar Vast	5,65	5,65	5,70	5,75	5,90	6,05	6,35	6,35								

Bankspaarhypotheek	Standaard Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
1 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
2 jaar Vast	4,30	4,30	4,35	4,40	4,55	4,70	5,00	5,00								
5 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
7 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
10 jaar Vast	4,90	4,90	4,95	5,00	5,15	5,30	5,60	5,60								
15 jaar Vast	5,10	5,10	5,15	5,20	5,35	5,50	5,80	5,80								
20 jaar Vast	5,45	5,45	5,50	5,55	5,70	5,85	6,15	6,15								

SpaarBeter Hypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % 110 % MW								
5 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
10 jaar Vast	5,00	5,00	5,05	5,10	5,25	5,40	5,70	5,70								
15 jaar Vast	5,20	5,20	5,25	5,30	5,45	5,60	5,90	5,90								
20 jaar Vast	5,55	5,55	5,60	5,65	5,80	5,95	6,25	6,25								

Bankspaarhypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % 110 % MW								
5 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
10 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
15 jaar Vast	5,00	5,00	5,05	5,10	5,25	5,40	5,70	5,70								
20 jaar Vast	5,35	5,35	5,40	5,45	5,60	5,75	6,05	6,05								

Beleggershypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
5 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
7 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
10 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
15 jaar Vast	5,00	5,00	5,05	5,10	5,25	5,40	5,70	5,70								
20 jaar Vast	5,35	5,35	5,40	5,45	5,60	5,75	6,05	6,05								

Aflossingsvrije hypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
5 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
7 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
10 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
15 jaar Vast	5,00	5,00	5,05	5,10	5,25	5,40	5,70	5,70								
20 jaar Vast	5,35	5,35	5,40	5,45	5,60	5,75	6,05	6,05								

Levenhypotheek	Voordeel Voorwaarden															
	NHG	t/m 55% MW	55% t/m 65% MW	65% t/m 77% MW	77% t/m 85% MW	85% t/m 95% MW	95% t/m 108 % MW	108 % tm 110 % MW								
5 jaar Vast	4,60	4,60	4,65	4,70	4,85	5,00	5,30	5,30								
7 jaar Vast	4,70	4,70	4,75	4,80	4,95	5,10	5,40	5,40								
10 jaar Vast	4,80	4,80	4,85	4,90	5,05	5,20	5,50	5,50								
15 jaar Vast	5,00	5,00	5,05	5,10	5,25	5,40	5,70	5,70								
20 jaar Vast	5,35	5,35	5,40	5,45	5,60	5,75	6,05	6,05								